



Številka: 35402-0011/2025-1

Datum: 5.9.2025

RAZPISNA DOKUMENTACIJA

ZA SUBVENCIONIRANJE NAKUPA MALIH KOMUNALNIH ČISTILNIH NAPRAV

V OBČINI VODICE ZA LETO 2025

VSEBINA RAZPISNE DOKUMENTACIJE:

- 1. VSEBINA RAZPISA**
- 2. PRIJAVNI OBRAZEC**
- 3. VZOREC POGODBE**



1. VSEBINA RAZPISA



Na podlagi 7. člena Statuta Občine Vodice (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 7/14, 3/18), določil Pravilnika o subvencioniranju nakupa malih komunalnih čistilnih naprav na območju občine Vodice (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 10/2021 in 9/2023), Odloka o proračunu Občine Vodice za leto 2025 (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 1/2025), Občina Vodice, Kopitarjev trg 1, 1217 Vodice objavlja

JAVNI RAZPIS

za subvencioniranje nakupa malih komunalnih čistilnih naprav na območju občine Vodice za leto 2025

I. PREDMET RAZPISA

Predmet razpisa je subvencioniranje nakupa malih komunalnih čistilnih naprav (v nadaljevanju: MKČN) velikosti do 50 PE (populacijskih enot) za čiščenje komunalne odpadne vode iz stanovanjskih stavb ter stavb, kjer nastaja odpadna voda na poselitvenih območjih občine Vodice, na katerih ni predvidena izgradnja javnega kanalizacijskega sistema ali na območju poselitve, kjer je predvidena gradnja kanalizacije 2. tranša.

II. SPLOŠNI POGOJI ZA PRIDOBITEV SREDSTEV

Upravičenci po tem razpisu so fizične osebe, ki so lastniki stanovanjske stavbe s stalnim naslovom v občini Vodice. Stanovanjske stavbe se morajo nahajati na območju občine Vodice in izven območij poselitve, znotraj katerih se predvideva odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih vod z javno kanalizacijo in javno čistilno napravo ali na območju poselitve, kjer je predvidena gradnja kanalizacije 2. tranša, po Občinskem operativnem programu odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda v Občini Vodice, december 2021 (dostopen na naslovu: <https://www.vodice.si/objava/581555>) in Pravilniku o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o subvencioniranju nakupa malih čistilnih naprav na območju občine Vodice (2. tranša), Uradno glasilo Občine Vodice, št. 9/2023.

Subvencija se lahko izjemoma odobri lastniku stavbe na območju, kjer je javno kanalizacijsko omrežje že zgrajeno ali pa je gradnja načrtovana, priključitev nanj pa ni tehnično možna ali ekonomsko ni upravičena, kar mora predhodno potrditi izvajalec javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih voda v Občini, t.j. Komunala Vodice d.o.o.

Za ekonomsko neupravičeno gradnjo priključka se šteje, da stroški gradnje ali priključitve za več kot trikrat presegajo povprečne stroške gradnje primerljivega priključka na javno kanalizacijsko omrežje. Priključitev tehnično ni možna bodisi zaradi naravnih ovir, npr. vodotok, nasprotni nagib terena, geološke značilnosti terena, bodisi zaradi tehničnih vzrokov, npr. tlačni vod javnega kanalizacijskega omrežja. Javne kanalizacije ni potrebno zagotoviti za objekte, kjer bi dolžina kanalizacijskega priključka presegala dolžino 100 m.

Pogoji pri izgradnji MKČN:

- MKČN mora biti vgrajena in v funkciji obratovanja;
- MKČN mora imeti certifikat oziroma listino o skladnosti izdelka z zahtevami glede doseganja mejnih vrednosti parametrov odpadnih vod, kot jih predpisuje Uredba o odvajanju in



čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2 in 21/25 - ZOPVOOV);

Seznam tipskih MKČN:

<https://www.komunalna-zbornica.si/seznam-malih-komunalnih-cistilnih-naprav/>

- obratovanje MKČN je v skladu z določbami v prejšnji alineji navedene uredbe, kar vlagatelj dokazuje s pozitivno oceno obratovanja MKČN;

Evidenca izvajalcev prvih meritev MKČN:

<https://spot.gov.si/si/dejavnosti-in-poklici/dovoljenja/javno-pooblastilo-za-izvajanje-obratovalnega-monitoringa-odpadnih-voda/>

<http://okolje.arso.gov.si/>

Objekt stanovanjske stavbe mora biti izven območij poselitve znotraj katerih se predvideva izgradnja javne kanalizacije ali na območju poselitve, kjer je predvidena gradnja kanalizacije 2. tranša. Informacije o teh območjih so dostopne na povezavi: <https://www.vodice.si/DownloadFile?id=439674> oz. jih vlagatelj pridobi na Občini Vodice na naslovu: obcina@vodice.si ali JP Komunala Vodice d.o.o. na naslovu: sprejemna@jpk-vodice.si, razen objektov, določenih s Pravilnikom o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o subvencioniranju nakupa malih čistilnih naprav na območju občine Vodice (2. tranša), Uradno glasilo Občine Vodice, št. 9/2023.

- lokacija objekta MKČN mora biti definirana z zemljiško parcelo, vlagatelji morajo razpolagati z lastninsko pravico oziroma si morajo predhodno pridobiti služnostno pogodbo lastnika nepremičnine, kjer stoji MKČN, overjeno pri notarju;
- dokazilo, da je stanovanjski objekt legalno zgrajen (kopija veljavnega gradbenega dovoljenja ali potrdila, da ima objekt, ki je bil zgrajen pred letom 1967, uporabno dovoljenje);
- vlogi morajo biti priloženi računi, iz katerih mora biti razviden nakup MKČN, ter dokazila o plačilu računov.

Sofinanciranje 1:

Višina subvencije znaša 50 % nabavne vrednosti MKČN z DDV:

- vendar največ 2.000,00 EUR za enostanovanjsko oziroma največ 3.000,00 EUR za dvostanovanjsko stavbo, kjer nastaja odpadna voda (v nadaljevanju stavba),
- v primeru čiščenja odpadnih voda iz več stavb z eno MKČN so do sredstev upravičene vse stavbe v enaki višini, vendar največ do 2.000,00 EUR za posamezno stavbo.

Sofinanciranje 2 (2. tranša):

Višina subvencije znaša 50 % nabavne vrednosti MKČN z DDV:

- vendar največ 1.000,00 EUR za enostanovanjsko in največ 2.000,00 EUR za dvostanovanjsko stavbo.
- V primeru čiščenja odpadnih voda iz več stavb z eno MKČN so do sredstev upravičene vse stavbe v enaki višini, vendar največ do 1.000,00 EUR za posamezno stavbo.
- Skupna višina dodeljenih sredstev v tem primeru ne sme presegati nabavne vrednosti MKČN z DDV.



V primeru povezovanja več stavb na skupno čistilno napravo, morajo lastniki oziroma investitorji podati skupno vlogo za sofinanciranje, v skladu z razpisno dokumentacijo.

Ne glede na pridobitev subvencije za izgradnjo MKČN – Sofinanciranje 2 (2. tranša) in izgradnjo MKČN, so se lastniki stavb po izgradnji kanalizacije v 2. tranši, dolžni priključiti na zgrajeno kanalizacijsko omrežje.

III. VIŠINA SREDSTEV

Sredstva so zagotovljena v proračunu Občine Vodice za leto 2025, pod proračunsko postavko 051216 – subvencioniranje gradnje MKČN.

Sredstva se dodeljujejo upravičencem po vrstnem redu prispelih popolnih vlog in ob upoštevanju prioritet Občinskega operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda v občini Vodice, do porabe proračunskih sredstev tekočega leta za ta namen.

V primeru, da višina dodeljenih subvencij presega razpoložljiva sredstva, se popolne in pravočasne vloge prenesejo in obravnavajo v naslednjem razpisnem obdobju v enakem vrstnem redu glede na datum in uro prispetja.

IV. UPRAVIČENI STROŠKI

Upravičeni stroški so stroški, ki so nastali največ 5 let pred oddajo vloge za pridobitev subvencije in se jih izkazuje s kopijami računov in dokazili o plačilu.

Upravičeni stroški so stroški nakupa in vgradnje MKČN. V primeru, da je skupni znesek računov za dobavljeno opremo in opravljeno delo nižji od zneska subvencije, se upravičencu dodelijo sredstva v višini predloženih računov.

Naložba mora biti zaključena pred vložitvijo vloge.

V. VSEBINA VLOGE

Upravičenec mora vložiti popolno vlogo z vsemi zahtevanimi obrazci in prilogami. Razpisna dokumentacija je dostopna na spletni strani Občine Vodice (www.vodice.si) pod zavihek »URADNE OBJAVE IN IJZ«, rubrika »Javni razpisi, natečaji in nepremičnine«.

Kontaktna oseba za dodatne informacije v zvezi z razpisom: Iztok Obreza tel. 01 833 26 21 ali e-naslov obcina@vodice.si

VI. ROK IN NAČIN PRIJAVE

Kandidat vloži vlogo z vsemi dokazili po pošti na naslov: Občina Vodice, Kopitarjev trg 1, 1217 Vodice ali osebno v vložišču Občine, na naslovu Škofjeloška cesta 7, 1217 Vodice.

Rok za prijavo na javni razpis se zaključi 10. oktobra 2025. Za pravočasne se bodo šttele tudi prijave, ki bodo zadnji dan roka priporočeno oddane na pošto.



Prijavni obrazec z zahtevano dokumentacijo mora biti oddan v zaprti kuverti s pripisom »NE ODPIRAJ – PRIJAVA NA JAVNI RAZPIS MKČN 2025«. Na hrbtni strani mora biti naveden naslov vlagatelja.

Upoštevale se bodo vloge, ki bodo pravočasno oddane, s pravilno izpolnjenimi obrazci in vsemi zahtevanimi prilogami.

VII. POSTOPEK OBRAVNAVE VLOG

Odpiranje vlog ne bo potekalo javno. Tri članska strokovna komisija bo vse prejete vloge odpirala in obravnavala po časovnem zaporedju prispetja, praviloma enkrat mesečno. Če vloga ob vložitvi ne bo popolna, bo prijavitelj pozvan, da jo v roku 8 dni dopolni. Nepopolne vloge, ki jih prijavitelji ne bodo dopolnili, bodo zavržene.

Prejete vloge se bodo obravnavale po časovnem zaporedju prispetja vloge. V primeru, da bo prispelih popolnih vlog več kot je na voljo razpoložljivih sredstev, bodo imele prednost vloge, ki bodo prispele prej.

O izidu javnega razpisa bodo prijavitelji obveščeni s sklepom. Po izdanem sklepu bo z vsakim upravičencem sklenjena pogodba o dodelitvi sredstev in ostalih medsebojnih obveznostih in pravicah.

VIII. NADZOR IN SANKCIJE

V primeru, da se ugotovi, da sredstva niso bila porabljena za namen za katerega so bila dodeljena ali da so bila dodeljena na podlagi neresničnih podatkov oziroma je prejemnik prekršil druga določila pogodbe, je Občina upravičena zahtevati vračilo dodeljenih sredstev skupaj s pripadajočimi zakonskimi zamudnimi obrestmi za obdobje od dneva nakazila dalje.



Aco Franc Šuštar
župan Občine Vodice